

4.1 הנחיות בסיס לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע עירוני

הערות	התייחסות בתכנית (יש/אין)	התייחסות בסקר (יש/אין)	אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	1. מפרט טכני
			יש להגביל את התאורה בגבול השטח המיועד לפיתוח כך שהיא לא תפריע לתפקוד המערכת הטבעית ולאוכלוסיית חיות הבר הגובלים בשטח. צמצום זליגת אור משטחים שכנים, למשל מתאורת כביש לצד השטח או תאורה היקפית בשולי השטח לכיוון השטח הטבעי.	ללא תאורה. יש להגביל את התאורה בגבול השטח המיועד לפיתוח כך שהיא לא תפריע לתפקוד המערכת הטבעית ולאוכלוסיית חיות הבר.	ללא תאורה, או תוך הגבלת התאורה כך שהיא לא תפריע לתפקוד המערכת הטבעית ולאוכלוסיית חיות הבר.	1.1 תאורה*
			הגדרת תקן לשימוש בפחים חסיני נבירה אשר תימנע ריבוי חולדות נודדת, עכברים, צמצום כלבים וחתולים משוטטים, צמצום שועל מצוי, תן זהוב (נשאי כלבת). התפרצות אוכלוסיות אלה פוגעות במגוון הביולוגי ובבריאות הציבור.	שטח ללא תשתיות איסוף אשפה	שטח ללא תשתיות איסוף אשפה	1.2 טיפול בפסולת*
			תנועה לכלי רכב, הולכי רגל, אופניים ולרכב שירות וחירום במגבלה של מיתון השפעות ומניעת קיטועים. מעברים לחיות בר ושילוט.	תנועה ההולכי רגל, אופניים ולרכב שירות וחירום בלבד.	תנועה ההולכי רגל בלבד בכפוף להנחיות אקולוג.	1.3 תנועה
			מותאמים, הקמה תוך מיתון השפעה	מתקני תצפית, שביל הליכה, שילוט	ללא מתקנים	1.4 מתקנים
						2. תשתיות פיזיות
			ממצאים טבעיים הנמצאים בשטח זה ישולבו בתכנית תוך מתן עדיפות לפתוח כגינות שכונתיות וכשטחי ציבור (מאופיינים בשטחים גדולים ותכסיות נמוכות) בשילוב גגות חיים. בשימושים שכירים ייקבע כי הממצאים לשימור (למשל עץ עתיק, מין נדיר) ימוקמו מעבר לקווי הבניין במרחק של 3 מטר לפחות.	אזורי חיץ ייקבעו בעדיפות כשטחים פתוחים, ברמת נגישות גבוהה לציבור, כאשר ניתן יהיה למקם בהם מרפסות תצפית, פרגולות, ומבניים חיים בתכנית נמוכה.	אזורים לשימור יוגנו תוך קביעתם כשטחים פתוחים: תהא עדיפות לשמורם כשטחים פתוחים טבעיים לשימור.	2.1 שימושי קרקע
			יש לשמר את הנגר במופע טבעי (מופע נחל אכזב וברכות חורף). ניתן, בהתאם לסוג האתר וגודלו, לפתח בתי גידול לחים, כגון ברכות חורף ומקווי מים במופע טבעי. יש לפעול בהתאם להנחיות תמ"א 34 (א-ד). יש להשתמש במי נגר להשקות צומח בשטח הבנוי.	יש לשמר את הנגר במופע טבעי (מופע נחל אכזב וברכות חורף). ניתן, בהתאם לסוג האתר וגודלו, לפתח בתי גידול לחים, כגון ברכות חורף ומקווי מים במופע טבעי. יש לפעול בהתאם להנחיות תמ"א 34 (א-ד).	יש לשמר את הנגר במופע טבעי (מופע נחל אכזב וברכות חורף). יש לפעול בהתאם להנחיות תמ"א 34 (א-ד).	2.2 ניהול מי נגר*
			יש לגדר בהתייחס למעברים של חיות בר. יש להשתמש בגידור כדי למנוע מעבר בעלי חיים לאזורים מסוכנים, כגון כביש מהיר.	במקרה שיש צורך בגידור הוא ייעשה בחומרים אשר יתאמו את הסביבה, את הנוף הטבעי ובהתאם למיני בעלי החיים בשטח. בין אזורים לשימור לאזור חיץ ניתן להקים מעקות למטרות סימון והכוונת קהל.	אזור ללא גידור. במקרים בהם אזורים לשימור דורשים הגנה מפני תשתיות עירוניות, יש להתאים את סוג הגידור לחברת החי המצויה באתר. יש לשמור על קשר לאתרים שכנים.	2.3 גידור*
			תכנון הדרכים ייקח בחשבון מעברים לבע"ח בעדיפות לתת הקרקע. יש להרחיק ככל האפשר את סלילת הדרכים משטחים בהם ממצאים איכותיים.	יש להימנע ממעבר של דרכים לכלי רכב בתוך השטח. יש למתן השפעה של דרכים קיימות על השטח. סלילת דרכים תהיה באופן שלא תיפגע בסביבה הטבעית.	יש להימנע ממעבר של דרכים לכלי רכב בתוך השטח. יש למתן השפעה של דרכים קיימות על השטח.	2.4 תחבורה ודרכים
			בהתאם להנחיות תוכנית המתאר בדגש על תכסיות פנויות וגגות חיים במבנים נמוכים ובמבנה ציבור.	בניו בהיקף קטן שלא ישפיע על הסביבה הטבעית, תוך ניצול הטופוגרפיה הטבעית (בשטח משופע הבינוי יהיה כך שגג המבנה לא יעלה מעל מפלס העליון של השטח) ויהיו עם גגות חיים.	ללא בינוי	2.5 מבנים
			שילוט דרכים ברחובות הצמודים לאתרי טבע. שילוט ייעודי לרשת אתרי טבע עירוניים, כללי התנהגות, הכוונה ומידע. הנגשה מלאה	שילוט הכוונה, כללי התנהגות לפי סוג אתר.	אזור ללא שילוט	2.6 שילוט*
			קליטת קהל ופעילות קהל אינטנסיבית	הנגשה מלאה	ללא	2.7 הנגשה
			קליטת קהל ופעילות קהל אינטנסיבית	בשטח זה תתאפשר קליטת קהל בהתאם לגודל השטח ומיקומו.	בשטח זה לא תתקיים תשתית לקליטת קהל, למעט מעבר להולכי רגל בלבד.	3. קליטת קהל
			יש לבחון את שירותי המערכת הרלבנטיים לאתר ולפרט אותם בהתאם לטבלה בחלק א, פרק 6, בהתייחס לאתר ותרומתו לסביבתו ולעיר (תלוי בהיקף השטח)			4. שרותי מערכת
			חיבורים לאתרים סמוכים, חיבור למעטפת השטחים הפתוחים, חיבור למעטפת השטחים הפתוחים: (ראו מדיניות כלל עירונית, חלק ד', פרק א)			5. נתונים מרחביים
			מיקום בעיר, שטח בדונם, סיווג ראשי: (ראו מדיניות כלל עירונית, חלק ד', פרק א)			6. נתונים טכניים
			לכל אתר תוכן תכנית ניהול על פי חלוקת האתר לשלושת האזורים המפרטת את פעולות הניהול השונות על פני חודשי השנה השונים.			7. תכנית ניהול לאתר:
						8. להכין תכנית למיתון השפעות שטחים צמודים / טיפול בתפר
						9. לוודא פיקוח וליווי אקולוגי לאורך שלב הביצוע

* למידע נוסף ראו במסמך המדיניות: תאורה - נספח ב' 2.3 ו-3, טיפול בפסולת - נספח א' 1.2 ונספח ב' 3.3, גידור - נספח א' 1.1, מי נגר - נספח א' 1.5, שילוט - נספח ב' 2.3

4.2 הנחיות פרטניות לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע

4.2.1 הנחיות פרטניות לאתר טבע בשטח בנוי

הערות	התייחסות בתכנית (יש/אין)	התייחסות בסקר (יש/אין)	אזור מוטת פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור: שימור תופעות נקודתיות	מגוון האתר
			אם ניתן, יש להכין תוכנית העתקה לגיאופיטים ומינים מתאימים להעתקה. שמירה על צמחיית כתלים. פיתוח מערכות הצומח בשיוך לחברת הצומח באזור הגיאוגרפי.		שימור ככל הניתן, העתקה ופיצוי בתחום התכנית*	בתי גידול
			לא רלוונטי			בתי ים תיכונית
			שימור עצים עתיקים וייחודיים על יד בנייה במרחק שלא יפחת מ3 מטר מגזע העץ.			בתי ספר
			שימור עצים עתיקים וייחודיים על יד בנייה במרחק שלא יפחת מ3 מטר מגזע העץ.			חורש ים תכוני
			שימור עצים עתיקים וייחודיים על יד בנייה במרחק שלא יפחת מ3 מטר מגזע העץ.			יער ספר של אלה אטלנטית
			שימור עצים עתיקים וייחודיים על יד בנייה במרחק שלא יפחת מ3 מטר מגזע העץ.			יער נטע אדם
			שימור עצים עתיקים וייחודיים על יד בנייה במרחק שלא יפחת מ3 מטר מגזע העץ.			חורשה
			לא רלוונטי			חקלאות מסורתית (כרם/בוסתן)
			לא רלוונטי			חקלאות בעל
			לא רלוונטי			חקלאות בת זממנו
			הכנת תכניות ניקוז מקיים			בית גידול לח
			שימור עצים עתיקים וייחודיים כך שהבנייה לא תפחת ממרחק של 3 מטר מגזע העץ. שימור עצים עתיקים במיוחד (מעל 80 שנה) ושימור או העתקת עצים עתיקים וייחודיים ייעשה לפי ההנחיות בעמ' 20-21 במדריך.			עצים עתיקים וייחודיים
			שימור בתי גידול קיימים כדוגמת מחילות דורבנים ואתרי קינון.			מגוון ביולוגי חי
			יצירת מעברים בטוחים לבע"ח			בע"ח בהכחדה ובסכנת הכחדה
			מתן פתרונות קינון			יונקים
			יש לשמור על אתרי קינון ולהותירם ללא שינוי		עופות	
			לא רלוונטי		אתרי קינון ומינים דוגרים	
					מיני דו-חיים	
					מגוון ביולוגי צומח	
			שילוב גיאופיטים בשלבי העתקה. שימור צמחית כתלים בשכונות ותיקות		תצורת צומח	
			יש להעתיקם במידת האפשר לאזורי חייץ ואזורים לשימור.		מינים מוגנים	
			יש להעתיקם במידת האפשר לאזורי חייץ ואזורים לשימור		מיני צומח אדומים*	
			לא רלוונטי		תצורת צומח נדירות	
			יש להדביר מינים פולשים בשלב מוקדם.		מינים פולשים	
					מקורות מים	
			לא רלוונטי		קבוע מלאכותי	
			לא רלוונטי	לשמור מקורות מים קיימים	קבוע טבעי	
			לא רלוונטי		עונתי טבעי	

* למידע נוסף ראו במסמך המדיניות: נספח ב' 4.2, 4.3, 5.2

4.2 הנחיות פרטניות לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע

4.2.2 הנחיות פרטניות לאתר טבע בשטח שעתיד להיבנות (עמ' 1)

הערות	התייחסות בתכנית (יש/אין)	התייחסות בסקר (יש/אין)	אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	
						מגוון האתר
			יש להימנע ככל האפשר למקם שטחים לפיתוח בשטחי הבתה.	שימור טיפוח והנגשה: שבילים, שילוט וכדומה	שימור וטיפוח באמצעים מסורתיים (רעיה מבוקרת)	בתה ים תכנית בתת ספר
			יש לשלב ככל האפשר את החורש במסגרת השטחים הפתוחים בתכנית.	שימור, טיפוח והנגשה, טיפול אקטיבי (גיוס) פיתוח כתמי חורש במפנים צפוניים באפיקים נבחרים.	שימור וטיפוח באמצעים מסורתיים (רעיה מבוקרת)	חורש ים תכונני
			יש לשלב את העצים בשטחים הירוקים המשרתים את השכונה. יש לשמור על העצים העתיקים וייחודיים על ידי בנייה במרחק שלא יפחת מ-3 מטר מגזע העץ.	פיתוח מופע יער אלות נגיש לציבור	יש לשמור ולטפח על ידי נטיעת עצים בוגרים של אלה אטלנטית	יער ספר של אלה אטלנטית
			יש לשלב את העצים בשטחים הירוקים המשרתים את השכונה. יש לשמור על העצים העתיקים וייחודיים על ידי בנייה במרחק שלא יפחת מ-3 מטר מגזע העץ.	שימור וטיפוח חורשות נגישות	שימור וטיפוח מופעי יער נטע אדם.	יער נטע אדם
			יש לשלב את העצים בשטחים הירוקים המשרתים את השכונה. יש לשמור על העצים העתיקים והייחודיים על ידי בנייה במרחק שלא יפחת מ-3 מטר מגזע העץ.	שימור ופיתוח חורשות נגישות	שימור מופעי חורשות מבודדות ועצים בודדים	חורשה
			שימור טיפוח והנגשה: יש להימנע ככל האפשר למקם שטחים לפיתוח בשטחי החקלאות המסורתית.	שימור מופעי חקלאות מסורתית ברמת נגישות גבוהה. עידוד חקלאות מקיימת.	שימור מופעי חקלאות מסורתית באפיקי נחלים, ובמדרונות וטיפול בשיטות חקלאיות מסורתיות.	חקלאות מסורתית (כרם / בוסתן) וחקלאות בעל
			תינתן עדיפות למיקום איזור מוטה פיתוח באזורים אלה	לא רלוונטי	לא רלוונטי	חקלאות בת זמננו
			שימור העצים כך שהבנייה לא תפחת ממרחק של 3 מטר מגזע העץ. שימור עצים עתיקים במיוחד (מעל 80 שנה) ושימור או העתקת עצים עתיקים וייחודיים ייעשה לפי ההנחיות בעמ' 20-21 במדריך.	שימור וטיפוח	שימור וטיפוח	עצים עתיקים וייחודיים
			אין למקם שטח מוטה פיתוח בבית גידול לח ובסמוך לו.	שימור וטיפוח עם נגישות	שימור ללא נגישות	בית גידול לח
						מגוון ביולוגי חי
			העברה של חיות בר מוגנות לשטח לשימור על-פי הנחיות רט"ג (ובכפוף לגודל השטח).	בשטח זה ייוותרו מעברים מהשטח הפתוח סביב האתר אל האזורים לשימור	יש לשמור על מאפייני השטח במצבם הטבעי ולשמור ככל האפשר על מעברים לשטח פתוח בסביבת האתר	מיני בע"ח בהכחדה ובסכנת הכחדה
			העברה של חיות בר מוגנות לשטח לשימור על-פי הנחיות רט"ג (ובכפוף לגודל השטח).	בשטח זה ייוותרו מעברים מהשטח הפתוח סביב האתר אל האזורים לשימור	יש לשמור את מאפייני השטח במצבם הטבעי ולשמור ככל האפשר על מעברים לשטח פתוח בסביבת האתר	יונקים
			שימור בתי הגידול, מקורות המזון ואתרי הרבייה (למשל עצי פרי המשמשים למאכל). במידה ולא ניתן לעשות זאת, יש להעתיק אותם לשטח לשימור	שימור בתי הגידול, מקורות המזון ואתרי הרבייה (למשל עצי פרי המשמשים למאכל). במידה ולא ניתן לעשות זאת, יש להעתיק לשטח לשימור.	שימור בתי הגידול, מקורות מזון ואתרי רבייה (למשל עצי פרי המשמשים למאכל).	עופות
			יש לנסות ולשמר את אתרי הקינון ולהותירם ללא כל שינוי, למשל עי"י מיקום השצי"פים של השכונה בשטחים אלה	יש לשמור את אתרי הקינון ולהותירם ללא כל שינוי	יש לשמור על אתרי הקינון ולהותירם ללא כל שינוי	אתרי קינון דורסים
			העברה של חיות בר מוגנות לשטח לשימור על-פי הנחיות רט"ג (ובכפוף לגודל השטח).	יש לשמור את הסביבה הטבעית במתכונתה. ניתן לבנות תשתיות להיווצרות שלוליות חורף.	יש לשמור את הסביבה הטבעית במתכונתה. ניתן לבנות תשתיות להיווצרות שלוליות חורף.	מיני דו-חיים
						מגוון ביולוגי צומח
			יש לנסות ולשמר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, תוך שימור הצומח הטבעי, למשל עי"י מיקום השצי"פים של השכונה בשטחים אלה. במידה והדבר לא מתאפשר יש להעתיקם במידת האפשר לאזורים לשימור	יש להותיר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, תוך שימור הצומח הטבעי.	יש להותיר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, תוך שימור הצומח הטבעי.	תצורת צומח

4.2 הנחיות פרטניות לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע

4.2.2 הנחיות פרטניות לאתר טבע בשטח שעתיד להיבנות (עמ' 2)

הערות	התייחסות בתכנית (י/ש/אין)	התייחסות בסקר (י/ש/אין)	אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	
			יש לנסות ולשמר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, תוך שימור הצומח הטבעי, למשל ע"י מיקום השצ"פים של השכונה בשטחים אלה. במידה והדבר לא מתאפשר יש להעתיקם במידת האפשר לאזורי חיץ ושימור	יש לשמר	יש לשמר	מינים מוגנים
			יש לנסות ולשמר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, תוך שימור הצומח הטבעי, למשל ע"י מיקום השצ"פים של השכונה בשטחים אלה. במידה והדבר לא מתאפשר יש להעתיקם במידת האפשר לאזורי חיץ ושימור	יש לשמור על המינים האדומים והנדירים, תוך התערבות מזערית על ידי הותרת השטח במאפייניו הטבעיים	יש לשמור על המינים האדומים והנדירים, תוך התערבות מזערית על ידי הותרת השטח במאפייניו הטבעיים	מיני צומח אדומים*
			יש לנסות ולשמר את השטח ללא שינוי מהותי באופיו ולשמר את הערכים הטבעיים הקיימים בו, למשל ע"י מיקום השצ"פים של השכונה בשטחים אלה. במידה והדבר לא מתאפשר יש להעתיקם במידת האפשר לאזורי חיץ ושימור	יש לשמר מופעים קיימים ולטפח על ידי שתילה או נטיעה של מינים אלו.	יש לשמר מופעים קיימים ולטפח על ידי שתילה או נטיעה של מינים אלו.	תצורת צומח נדירות
			יש להימנע משתילת מינים פולשים ומהבאת קרקע משטח שבו גדלים צמחים פולשים. יש להדביר מינים פולשים בשלב מוקדם, בהתאמה למין המסוים ובהעדפה להדברה כימית סלקטיבית על פני כריתה וגיוס	יש למנוע שתילת מינים פולשים והסרה של מינים פולשים קיימים. לנטר ולהדביר צמחים פולשים באזור.	יש למנוע שתילת מינים פולשים והסרה של מינים פולשים קיימים.	מינים פולשים*
						מקורות מים
			בעדיפות שלא ייקבע כשטח לבנייה. בלית ברירה, יש לקבוע הנחיות מחמירות לשילוב הבנייה סביב מקור המים.	בעדיפות לאזור לשימור. יש לשמור מקורות מים קיימים, אספקת מקורות המים, תוך התייחסות למופע המקורי.	בעדיפות לאזור לשימור. יש לשמור מקורות מים קיימים, אספקת מקורות המים, תוך התייחסות למופע המקורי.	קבוע טבעי
			בעדיפות שלא ייקבע כשטח לבנייה. בלית ברירה, יש לקבוע הנחיות מחמירות לשילוב הבנייה סביב מקור המים.	בעדיפות לאזור לשימור. יש לשמור מקורות מים קיימים, אספקת מקורות המים, תוך התייחסות למופע המקורי.	בעדיפות לאזור לשימור. יש לשמור מקורות מים קיימים, אספקת מקורות המים, תוך התייחסות למופע המקורי.	עונתי טבעי
			יש לשמר וניתן לטפח בהתאם למרכיבי השטח הטבעיים.	יש לשמר וניתן לטפח בהתאם למרכיבי השטח הטבעיים.	יש לשמר וניתן לטפח בהתאם למרכיבי השטח הטבעיים.	קבוע מלאכותי

* למידע נוסף ראו: מינים פולשים-נספח א' 1.4, נספח ב' 2.3, מינים אדומים - נספח ב' 4.2

4.2 הנחיות פרטניות לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע

4.2.3 הנחיות פרטניות לאתר טבע בשטח פתוח

הערות	התייחסות בתכנית (יש/אין)	התייחסות בסקר (יש/אין)	אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	מגוון האתר
			שימור, טיפוח והנגשה: יש להימנע ככל האפשר מלמקם שטחים לפיתוח בשטחי הבתה.	שימור, טיפוח והנגשה: שבילים, שילוט וכדומה	שימור וטיפוח באמצעים מסורתיים (רעיה מבוקרת)	בתה ים תיכונית
			פיתוח כתמי חורש במפנים צפוניים באפיקים נבחרים. יש לשלב ככל האפשר את החורש בפיתוח הנדרש כמו בשטחי פיקניק וחניונים וכן לעודד נטיעות.	שימור, טיפוח והנגשה, טיפול אקטיבי (גיזום)	שימור וטיפוח באמצעים מסורתיים (רעיה מבוקרת)	בתה ספר
			שימוש נרחב במין זה בפיתוח אזורים קולטי קהל	פיתוח מופע יער אלה אטלנטית נגיש לציבור	שימור ופיתוח באזורים נבחרים	חורש ים תיכוני
			שימור וטיפוח חורשות קולטות קהל. יתאפשר דילול של היער בשטחים הסמוכים לשטח הבנוי כחיץ נגד שריפות.	שימור וטיפוח חורשות נגישות לציבור	צמצום למופע כתמי רב מיני ורב גילאי.	יער נטע אדם
			שימור וטיפוח חורשות קולטות קהל	שימור וטיפוח חורשות נגישות לציבור	שימור מופעי חורשות מבודדות ועצים בודדים	חורשה
			שימור, טיפוח והנגשה: יש להימנע ככל האפשר מלמקם שטחים לפיתוח בשטחי החקלאות המסורתית.	שימור מופעי חקלאות מסורתית ברמת נגישות גבוהה. עידוד חקלאות מסורתית מקיימת	שימור מופעי חקלאות מסורתית באפיקי נחלים, ומדרונות וטיפול בשיטות חקלאיות מסורתיות. ללא חקלאות אינטנסיבית	חקלאות מסורתית (כרם / בוסתן)
			תיתן עדיפות למיקום איזור מוטה פיתוח באזורים אלה.	עידוד חקלאות מקיימת ללא גידור וללא חומרי הדברה כימיים וכדומה	ללא חקלאות אינטנסיבית	חקלאות בת זממנו
			אין למקם שטח מוטה פיתוח בבית גידול לח ובסמוך לו.	שימור וטיפוח עם נגישות תוך הקצאת שטחים לטובת המערכת הטבעית	שימור ללא נגישות	בית גידול לח
			שימור העצים כך שהבנייה לא תפחת ממרחק של 3 מטר מגזע העץ. שימור עצים עתיקים במיוחד (מעל 80 שנה) ושימור או העתקת עצים עתיקים וייחודיים ייעשה לפי ההנחיות בעמ' 20-21 במדריך	שימור וטיפוח	שימור וטיפוח	עצים עתיקים וייחודיים
			שימור	שימור	שימור	מגוון ביולוגי חי
			שימור	שימור	שימור	מיני בע"ח בהכחדה ובסכנת הכחדה
			שטח מוטה פיתוח ימוקם ככל האפשר בצמוד לשטח מופר / מפותח, כאשר הנגישות התחבורתית תתוכנן כך שלא תפגע במרחב הפתוח ויתאפשר רצף פתוח שימנע פגיעה במעברים קיימים. יש למתן השפעות הפיתוח על המערכת הטבעית (זיהום אור, אשפה, נגר וכדומה).	שימור תוך הבטחת תנועה לחיות בר גדולות וקטנות	שימור	יונקים
			שימור	שימור	שימור	עופות
			שימור ופיתוח אמצעים לעידוד קינון ציפורים	שימור	שימור	אתרי קינון דוגרים*
			שימור ופיתוח בתי גידול לחים חדשים	שימור	שימור	מיני דו-חיים
			שימור	שימור	שימור	מגוון ביולוגי צומח
			שימור	שימור	שימור	תצורת צומח
			שימור	שימור	שימור	מינים מוגנים
			שימור	שימור	שימור	מיני צומח אדומים
			שימור	שימור	שימור	תצורת צומח נדירות
			סילוק	סילוק	סילוק	מינים פולשים*
			יפתחו מקורות מים בכפוף לגודל שטח האתר ותוך ניטור ומעקב של בע"ח למניעת התפשטות של מינים לא מקומיים	שימור	שימור	מקורות מים
			לא רלוונטי (מקורות מים ימוקמו באזור לשימור)	שימור	שימור	קבוע מלאכותי
			לא רלוונטי (מקורות מים ימוקמו באזור לשימור)	שימור	שימור	קבוע טבעי
			לא רלוונטי (מקורות מים ימוקמו באזור לשימור)	שימור	שימור	עונתי טבעי

* למידע נוסף ראו: מינים פולשים-נספח אי 1.4, נספח בי 2.3, אתרי קינון – נספח ב 2.3

4.2 הנחיות פרטניות לשמירה, טיפוח, ופיתוח אתרי טבע

4.2.4 הנחיות פרטניות לאתר טבע בשטח פתוח בשילוב שטח שעתיד להיבנות

אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	
אתר טבע בשטח פתוח בשילוב שטח שעתיד להיבנות מכיל למעשה את ההנחיות של אתר טבע בשטח פתוח ואתר טבע בשטח שעתיד להיבנות. כיוון שכך אין צורך ביצירת הנחיות מפורטות נוספות ועל כן יש ליישם את ההנחיות המפורטות בהתייחס לנתוני השטח (פתוח או עתיד להיבנות).			1. מגוון האתר
			2. מגוון ביולוגי חי
			3. מגוון ביולוגי צומח
			4. מקורות מים

4.2.5 הנחיות פרטניות לאתר טבע תחום ומנוהל

אזור מוטה פיתוח	אזור חיץ	אזור לשימור	
אתר טבע תחום ומנוהל כדוגמת גן החיות התנכ"י והגן הבוטני הוא שטח מוגן ופתוח בבסיסו ונמצא תחת פיקוח וניהול של גורם מקצועי מנהל. באתרים מנוהלים מומלץ לקיים מערכת ניטור מקצועית בשילוב מחקר וחינוך לצורך הרחבת הידע המקצועי והקניית חינוך לתשתיות המקיימות מערכות טבעיות. כמו כן, פיתוח אתרי הטבע ייעשה ע"י הכנת תכנית ממשק שתתייחס להנחיות הכלל עירוניות, להנחיות הבסיס ולהנחיות המפורטות, בכל אחת מן הקטגוריות הנוספות (בשטח פתוח, בנוי, עתיד להיבנות), ובהתייחס להנחיות בהתאם למיקום בו נמצא האתר.			1. מגוון האתר
			2. מגוון ביולוגי חי
			3. מגוון ביולוגי צומח
			4. מקורות מים